

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Bjergfyrvej/Skovfyrvej

Tirsdag d. 15.10.2013 i Tornbyhallen

1.Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Alfred Jokumsen, der blev valgt ved akklamation.

Dirigenten kunne fastslå at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i hht foreningens vedtægter.

2.Formandens beretning.

Peter Skovgaard kunne fortælle at firmaet Ellelund har gjort de nytilplantede bede rene og samme firma har foretaget oprensning i overgangene mellem kantsten og asfalt der hvor det var nødvendigt. Kommunens grund på hjørnet og det tilhørende fortov har været misligholdt og da kommunen trods gentagne opfordringer ikke har gjort noget ved det, har vi set os nødsaget til selv at bekoste at få rensed op mellem fliser (sprøjtning) og i overgangen mellem asfalt og kantsten. Græsset har kommunen slået en gang og det var i efteråret. Dialog med kommunen har været håbløs. Generalforsamlingen har en gang vedtaget at vi ikke ønsker at overtage grunden og dermed ansvaret for vedligeholdelsen af den, da vi ikke kan bruge den til noget.

Bepantningen langs gangstien er også blevet beskåret, men der vil snart være behov for yderligere beskæring. Det vil ske efter en samtale med de grundejere der har grunde der grænser op til beplantningen.

Antenneselskabet har også gravet og det er gået ud over bede. Giv formanden et praj hvis man ser det igen.

Formanden nævnte også en tidligere opfordring til hundeluffere om at tage vare på hundes efterladenskaber og mente at der var sket en bedring.

Ang. opretning og nylægning af SF fliser har formanden fornylig fået nogen priser fra Tornby Entreprenør. Bestyrelsen har ikke haft anledning til at se på det endnu, men der er tale om store udgifter.

Angående snerydning af gangstien har vi ikke kunnet få en entreprenør til at påtage sig opgaven og kommunen må ikke gøre det, da stien er privat. Formanden har konsulteret en advokat, der bekræfter at vi kan undlade snerydning, ved at sætte skilte op om at færdsel på den ikke ryddede sti i vinterhalvåret sker på eget ansvar.

Tornby Entreprenørforretning påtager sig opgaven med at rydde vejene mod betaling pr. time. De vil sætte pinde op til at markere bedene, så disse ikke fyldes op med den ryddede sne. Det betyder til gengæld at parkeringsarealerne vil kunne blive begrænsede, alt efter hvor store snemængder der er tale om.

Formandens beretning blev godkendt ved akklamation.

3. Forelæggelse af regnskab

Jan Jacobsen fremlagde regnskabet, der viste et underskud på kr. 32471,21. Det budgetterede underskud var kr. 55910,00 .

Regnskabet godkendt ved akklamation.

4. Forelæggelse af budget

Jan Jacobsen gennemgik de scenarierne ved kontingetforslag på hhv. kr. 800, kr.1000 og kr. 1200, hvoraf forslaget med kr. 1000 er bestyrelsens forslag.

Under behandlingen af budgettet fortalte formanden om tilbud fra NCC om asfaltering af stien til kr. 64.400 ex moms og om fornyelse af SF sten fra Tornby Entreprenør til kr. 96.000 ex moms.

Asfalteringen skal foregå i et hug, mens fornyelse af flisearealer kan ske løbende over nogle år.

Bestyrelsens forslag til kontingent for 2013-2014 blev vedtaget.

5. Indkomne forslag fra bestyrelsen eller fra medlemmer

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg var Gro Glans og Tom Arleth, der begge var villige til genvalg.

Gro Glans og Tom Arleth blev genvalgt til bestyrelsen.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Torben Filt genopstillede og blev valgt til revisor.

Betina Christensen genopstillede og blev genvalgt som revisorsuppleant.

8. Eventuelt

Det kom frem at problemet med hundeefterladenskaber ikke er løst på tilfredsstillende vis. Der ligger stadig for mange hømhømmer på steder hvor de ikke skal være og poser med hundelort smides ind i hegn, hvor de ikke pynter. Man har sågar set folk smide poser med hundelort ind i hække og beplantninger omkring folks haver. Formanden vil tale med Park og Vej, samt renovationen om at få sat en affaldskasse op til hundelorteposer.

Der blev også talt om fældning af træer i hegnet ved stien inden de bliver alt for store.

Der blev diskuteret en blokering af stien mellem Skovfyrvej, og Bjergfyrvej, ved Steen Jørgensen, da denne sti tilsyneladende bruges bla af bilende avisbud fra Nordjyske

Dirigenten afsluttede mødet og vi gik over til smørrebrødsspising.

Referent : Gro Glans